

aGSF **843 m²**

ÜZ-b 0.27

aGbF 227.6 m²

aGbF inkl. 5% Energiebonus **239.00m²**

ÜZ-Nb 0.06

aGbF Nebenbauten **50.6 m²**

aGbF Projekt 239.0 m²

aGbF Reserve 0.0 m²

aGbF Nebenbauten 13.2 m²

aGbF Nebenbauten Reserve 37.4 m²

Geissburgstrasse

Schlossfeldstrasse (30 km/h)

**4.5 Zimmer Wohnung Maisonette
NWF 114 m²**

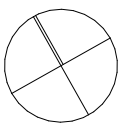
aGbF Nebenbau 13.2 m²

aGbF Hauptbau 239.0 m²

**4.5 Zimmer Wohnung
NWF 107 m²**

**anrechenbare
Grundstücksfläche aGSF
843 m²**

ERDGESCHOSS



SANIERUNG

- NEUBAU
- ABBRUCH
- BESTAND

NACHWEIS aGbF

BAUPROJEKT

1:200

±0.00 = 591.04

OK FERTIG BODEN ERDGESCHOSS

PROJEKT: WILLISAU MFH GEISSBURGSTRASSE 3 STUTZ AG
PARZ.-NR. 27, GEISSBURGSTRASSE 3, 6130 WILLISAU
BAUHERR: STUTZ GENERALBAU AG, ADLERMATTE 17,
6130 WILLISAU

Pl. Nr.: 22-380- 240
Form.: A4
Gez.: dk/cb
Dat.: 13.11.2023
Rev.: 30.11.2023
Druck: 30.11.2023

www.massplan.ch

MASSPLAN AG

baut. passt.