Kanton Luzern
Stadt Willisau
Zehntenplatz 1
6130 Willisau
041 972 63 63
www.willisau.ch

Willisau

TEILREVISION 2022/ 23

ZONENPLAN SIEDLUNG WILLISAU

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Datum	Gez.	Format [mm]	Massstab
26.09.2024	sf	891 x 1'890	1: 2'500

Meter
0 25 50 75 100 125

N

stadtlandplan
Baselstrasse 21
6003 Luzern
041 267 00 67
www.stadtlandplan.ch

Gefahrenzonenplan 1:10'000
N
Gefahrenzone Wasser, mittlere Gefährdung
Gefahrenzone Wasser, geringe Gefährdung
Gefahrenzone Rutschungen, mittlere Gefährdung
Gefahrenzone Sturz, mittlere Gefährdung
Meter
0 100 200 300 400 500
Ausschnitt Wydemüli
Wydehof
Wydemüli
Ausschnitt Wydematt
Under Feldli
Wydematt
Wydematthüsli
Lindehof
Cirillefeld
Feldli
Grundmatt
Gross Gunterswil
Ausschnitt Rohrmatt
Rohrmatt
Ziegelhüsli
Neuhus
Under Gottsbüel
Unter-Gottsbühl
Ausschnitt Schüle
Schüle
Oberhus
Underhus
Ausschnitt Daiwil
Gross Sennhof
Neuhus
Daiwil
Stülzehof
Wäberhus
Hoger
Feldli
Bleikiwald
Bleikiweid
Chli Sottike
Badersmatt
Sottike
Gütsch
Gütschrain
Gulpäbni
Gütschlöcher
Gulphöchi
Gulpsite
Gulp
Cirillefeld
Grundmatt
Haseburgmatte
Haseburg Freibad
Badheim
Under Haseburg
Ober Haseburg
Galgeberg
Steimatt
Chrüzhof
Under Schwizermatt
Bleue
Kreuzstrasse
Bahnhofstrasse
Bahnhofpl.
Grundmatt
Ettiswilerstrasse
Steibruch
Bruggmatt
Am Schützerain
Adlermatte
Leueplatz
Blauematt
Gärbi
Silbergass
Vorstadt
Postplatz
Hauptgasse
Chilegass
Müligass
Schloss
Schlossrain
Bärgli
Mohreplatz
Bleiki
Chronematt
Friedhof
Stärnematt
Sonnrüti
Trüllplatz
Oberdorfrain
Höchhüsmatt
Müligrund
Im Grund
Im Rybeli
Rybelirüti
Chruzmatt
Hinder Schwyzermatt
Schwyzermatt
Zopfmatt
Schlüsselacher
Halde
Chirbelmatt
Geissburg
Schlossfeld
Sonnmatt
Schallerhusmatt
Vorderi Bünte
Bleikimatt
Hinderi Bünte
Bleikiwald
Weiermatt
Walkimatt
Baumgärtli
Talebach
Rütsch
Samichläuseli
Bisangmatt
Rossgassmoos
Rossgass
Bunigwald
Gfel
Vorder Chrüterbunig
Chrüterbunig
Schattwinkel
Alt Rossgass
Sumpf
Ischlagmatt
Riedmatt
Gross Bunig
Chumschick
I de Santi
Chilchgrabe
Wäberhüsli
Länghus
Geisshörnli
Waldheim
Chlämp
Under Güggeli
Ober Güggeli
Wilmehus
Büechlerhus
Neu Rossgass
Schlössli
Chöchlihus
Ziegehus
Grosshus
Ostergauermoos
Chrüzmätteli
Ostergauerwälder
Grund
Hinderwald
Schwanderweid
Schwändle
Chlünsbrigsite
Chäppelimatt
Vorder Eimatt
Eimattächer
Lüteberg
Hirseresite
Hirsere
Ober Geissburg
Guon
Schlosshübelsite
Under Chalchtare
Chalchtare
Chlefele

1. Bauzone

KA	Kernzone A (Altstadt)
KB	Kernzone B (Umgebung Altstadt)
KC	Kernzone C (Bahnhof - Vorstadt - Chronematt)
W1	Wohnzone 1 a-d
W2	Wohnzone 2 a-d, AS
W3	Wohnzone 3 a-b
W4	Wohnzone 4
WA	Wohn- und Arbeitszone 3 a-c
AIII	Arbeitszone III
AIV	Arbeitszone IV
OeZ	Zone für öffentliche Zwecke
SFA	Zone für Sport- und Freizeitanlagen
Gr	Grünzone
V	Verkehrszone

2. Nichtbauzonen und Schutzzonen

L	Landwirtschaftszone
R	Reservezone
ÜG A - V	Übriges Gebiet A - Verkehrsfläche
ÜG A	Übriges Gebiet (gem. § 56 Abs. 1a PBG)
ÜG C	Übriges Gebiet (gem. § 56 Abs. 1c PBG)
F	Freihaltezone (St. Niklausen)
W	Weilerzone
NS	Naturschutzzone

3. Überlagerungen

GrF	Grünzone Freiraum
GrG	Grünzone Gewässerraum
FrG	Freihaltezone Gewässerraum
FW	Freihaltezone Wildtierkorridor
OBS	Ortsbildschutzzone
LS	Landschaftsschutzzone
NS	Naturschutzzone dem Wald überlagert
AS	Aussichtsschutzzone
G	Gestaltungsplanpflicht
	Gestalterische Einheit gem. Art. 23 BZR
	Einkaufszentren zulässig
	Fachmarktzentren zulässig
	Zonenrandbepflanzung
	Statische Waldgrenze (gem. Art. 13 WaG)
	Baulinie
	Baulinie Gewässerraum
	Zonenabgrenzung
	Baumreihe
1	Naturobjekte (Nr. gem Anhang BZR)
1	Einzelbaum / Baumgruppe schützenswert (Nr. gem. Anhang BZR)
	Einzelbaum / Baumgruppe

4. Information

	Archäologische Fundstellen
	Kulturdenkmal denkmalgeschützt (KDV)
	Kulturdenkmal schützenswert (BILU)
	Kulturdenkmal erhaltenswert (BILU)
	Kultudenkmal schützenswert (BILU)
	Kulturdenkmal erhaltenswert (BILU)
	Baugruppe (BILU)
G	Gestaltungsplan bestehend
B	Bebauungsplan bestehend
	Wald
	Bestehende Hecken und Ufergehölze
S1 - S3	Gewässerschutzzone/ Gewässerschutzareal
S	Gewässerschutzzone (provisorisch)
	Offenes Gewässer
	Eingedecktes Gewässer
	Freihaltekorridor Wiggertalbahn